

PHỤ LỤC 09
BÁO CÁO THẨM TRA
Về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Nam Hồng -
Tiên Dương (LK47, đoạn từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường
Võ Văn Kiệt)

(Kèm theo Báo cáo số: **60/BC-BĐT** ngày **29/6/2023** của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 202/TTr-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường Nam Hồng - Tiên Dương (LK47, đoạn từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Võ Văn Kiệt).

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Quyết định 3723/QĐ-UBND ngày 10/10/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số tuyến đường giao thông thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh.

4. Báo cáo số 277/BC-KH&ĐT ngày 09/6/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường Nam Hồng - Tiên Dương (LK47, đoạn từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Võ Văn Kiệt).

5. Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 13/12/2022 của HĐND huyện Đông Anh về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 4).

6. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường Nam Hồng - Tiên Dương (LK47, đoạn từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Võ Văn Kiệt) do UBND huyện Đông Anh lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đông Anh và các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 202/TTr-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường Nam Hồng - Tiên Dương (LK47, đoạn từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường Võ Văn Kiệt).

2. Nhóm Dự án: Nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Cụ thể hóa quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch phân khu đô thị N3, N7, GN tỷ lệ 1/5.000 được duyệt; tăng cường kết nối giao thông của huyện Đông Anh với hệ thống giao thông khung của Thành phố đã đầu tư trên địa bàn (tuyến đường Võ Văn Kiệt, tuyến đường Võ Nguyên Giáp); tạo điều kiện đi lại thuận lợi, góp phần phát triển kinh tế - xã hội; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch, đẹp, bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; tạo sức hấp dẫn thu hút hiệu quả các nguồn lực đầu tư khác, nhất là khả năng khai thác và tăng giá trị quỹ đất hai bên đường; góp phần hoàn thành tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị trong đề án phát triển huyện Đông Anh đến năm 2025 thành quận; ...

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch dài khoảng $L=4,52\text{Km}$, quy mô mặt cắt ngang $B=(30 \div 40)\text{m}$

Đầu tư xây dựng cầu vượt trục thông qua đường sắt Bắc Hồng - Văn Điển.

Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật: Hào kỹ thuật; cấp nước; thoát nước mưa, nước thải; điện chiếu sáng; hệ thống an toàn giao thông; trồng cây xanh....

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Đông Anh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 885.956 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đông Anh.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2024-2027.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Thành ủy, HĐND và UBND Thành phố đã thông qua Đề án đầu tư phát triển huyện Đông Anh thành Quận đến năm 2025. Hiện nay mạng lưới đường giao thông kết nối phục vụ tiếp cận giao thông đi lại của huyện Đông Anh với mạng lưới giao thông khung chung của Thành phố còn thiếu chưa đáp ứng được nhu cầu đi lại của người dân và tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị của đề án đã nêu. Từ thực tế nêu trên, việc triển khai đầu tư xây dựng các tuyến đường là cần thiết nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn huyện Đông Anh theo các quy hoạch được duyệt; tăng cường khả năng kết nối, phát huy hiệu quả đầu tư các tuyến đường giao thông khung của Thành phố đã đang và sẽ đầu tư trên địa bàn; phục vụ phát triển kinh tế xã hội của địa phương; đảm bảo đáp ứng đầy đủ các tiêu chí, mục tiêu phát triển huyện Đông Anh thành Quận vào năm 2025.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế của huyện Đông Anh, của thành phố Hà Nội. Vị trí, hướng tuyến và quy mô tuyến đường theo hồ sơ đề xuất là phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 13/3/2016; Quy hoạch phân khu đô thị N3, N7, GN tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại các Quyết định: Số 1598/QĐ-UBND ngày 21/02/2013; số 2270/QĐ-UBND ngày 25/5/2012; số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2015.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 885.956 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giao thông theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: Theo báo cáo của UBND Thành phố dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Tuyến đường góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 885.956 triệu đồng, từ ngân sách huyện Đông Anh (Trong giai đoạn 2023-2025, Dự án được HĐND huyện Đông Anh cân đối nguồn lực triển khai, thực hiện là 373.500 triệu đồng tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 13/12/2022; phần kinh phí còn lại triển khai thực hiện hoàn thành Dự án trong giai đoạn 2026-2030).

8. Một số nội dung khác:

(1) Dự án nêu trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng đề xuất sử dụng từ nguồn ngân sách cấp huyện. UBND Thành phố có trách nhiệm rà soát, cam kết đảm bảo khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công thực hiện dự án của UBND huyện Đông Anh. Ngoài ra, UBND Thành phố có trách nhiệm trong việc đảm bảo sự phù hợp với quy định của Khoản 2 Điều 89 Luật Đầu tư công khi dự kiến bố trí vốn đầu tư Dự án trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn của huyện Đông Anh.



(2) UBND Thành phố chỉ đạo để đánh giá cụ thể về khả năng cân đối nguồn lực và sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn dự án để triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế kinh tế - xã hội của huyện.

(3) Dự án được xác định trong Biểu danh mục các công trình, Dự án dự kiến thực hiện trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đông Anh đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5135/QĐ-UBND ngày 07/12/2021; Đề nghị UBND huyện Đông Anh: sau khi chủ trương đầu tư dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, phải cập nhật Dự án vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất lúa (nếu có) và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

(4) UBND huyện Đông Anh đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lắp, lãng phí. Đồng thời cũng cần xác định rõ việc thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua.

(5) Chỉ đạo rà soát các hạng mục chi phí trong tổng mức đầu tư để thực hiện đảm bảo chặt chẽ theo đúng quy định của Luật và hướng dẫn quy định hiện hành. Tuân thủ nghiêm các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường và các quy định hiện hành của Nhà nước có liên quan; các yêu cầu về phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường...

(6) Sau khi được giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đánh giá đầy đủ các yếu tố kinh tế kỹ thuật để lựa chọn phương án cho phù hợp, tiết kiệm, phối hợp với các đơn vị liên quan để khớp nối các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng có liên quan đảm bảo đồng bộ tránh chồng chéo trong quá trình đầu tư và không để thất thoát, lãng phí.

(7) Nghiên cứu phương án thiết kế, bố trí các đảo, vịnh làm điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe điện, điểm dừng xe bus, điểm đón trả khách của người dân, taxi...

(8) Về đánh giá tác động môi trường: Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình UBND Thành phố thẩm định, phê duyệt theo quy định tại Luật bảo vệ môi trường năm 2020.

(9) Về phương án thiết kế công trình cầu vượt đường sắt đoạn giao cắt với tuyến đường sắt Bắc Hồng - Văn Điển: UBND huyện Đông Anh cần lấy ý kiến của UBND Thành phố, thỏa thuận với Cục Đường sắt Việt Nam, Ban Quản lý dự án Đường sắt - Bộ Giao thông Vận tải về vị trí giao cắt, phương án thiết kế, quy mô xây dựng công trình; đảm bảo tuân thủ các quy định tại Luật đường sắt, quy định về phạm vi bảo vệ công trình đường sắt, đảm bảo hành lang an toàn giao thông đường sắt tại Nghị định số 56/2018/NĐ-CP ngày 16/4/2018 của Chính phủ (tính không, vị trí cột tín hiệu vào ga, bố trí hệ thống đường gom dẫn lên cầu vượt).

Trên cơ sở ý kiến thẩm tra của thành viên Ban Đô thị, đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định, Ban đề nghị UBND Thành phố làm rõ nội dung như sau:

- Dự án nêu trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng đề xuất sử dụng từ nguồn ngân sách cấp huyện để đầu tư. UBND Thành phố bổ sung cam kết, đảm bảo vốn đầu tư, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của huyện Đông Anh. Trách nhiệm, phương án giải quyết đối với trường hợp UBND huyện Đông Anh không đảm bảo khả năng bố trí vốn trong thời gian thực hiện dự án.

- Đánh giá cụ thể khả năng cân đối vốn thực hiện dự án và việc sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn dự án để phù hợp với tình hình và nhu cầu thực tế trên địa bàn huyện Đông Anh.

- Cam kết sự phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế-xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt dự án.



PHỤ LỤC 10

BÁO CÁO THẨM TRA

Về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường LK54 từ khu Tái định cư phục vụ công tác đền bù, giải phóng mặt bằng cầu Nhật Tân, đường 5 kéo dài và các dự án phát triển đô thị đến đường LK53

(Kèm theo Báo cáo số: 60/BC-BĐT ngày 29/6/2023 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 203/TTr-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường LK54 từ khu Tái định cư phục vụ công tác đền bù, giải phóng mặt bằng cầu Nhật Tân, đường 5 kéo dài và các dự án phát triển đô thị đến đường LK53.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Quyết định 3723/QĐ-UBND ngày 10/10/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số tuyến đường giao thông thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh.

4. Báo cáo số 279/BC-KH&ĐT ngày 09/6/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường LK54 từ khu Tái định cư phục vụ công tác đền bù, giải phóng mặt bằng cầu Nhật Tân, đường 5 kéo dài và các dự án phát triển đô thị đến đường LK53.

5. Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 13/12/2022 của HĐND huyện Đông Anh về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 4).

6. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường LK54 từ khu Tái định cư phục vụ công tác đền bù, giải phóng mặt bằng cầu Nhật Tân, đường 5 kéo dài và các dự án phát triển đô thị đến đường LK53 do UBND huyện Đông Anh lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đông Anh và các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 203/TTr-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường LK54 từ khu Tái định cư phục vụ công tác đền bù, giải phóng mặt bằng cầu Nhật Tân, đường 5 kéo dài và các dự án phát triển đô thị đến đường LK53.

2. Nhóm Dự án: Nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Cụ thể hóa Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch phân khu đô thị N9, tỷ lệ 1/5.000 được duyệt; tăng cường kết nối giao thông của huyện Đông Anh với hệ thống giao thông khung của Thành phố đã đầu tư trên địa bàn (tuyến đường 5 kéo dài, đường QL3 cũ,...) và huyện Gia Lâm; tạo điều kiện đi lại thuận lợi giữa 02 huyện Đông Anh và huyện Gia Lâm, góp phần phát triển kinh tế - xã hội; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch, đẹp, bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; tạo sức hấp dẫn thu hút hiệu quả các nguồn lực đầu tư khác, nhất là khả năng khai thác và tăng giá trị quỹ đất hai bên đường; góp phần hoàn thành tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị trong đề án phát triển huyện Đông Anh đến năm 2025 thành quận; ...

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch được duyệt dài khoảng $L=3,82\text{Km}$, quy mô mặt cắt ngang $B=40\text{m}$. Điểm đầu Dự án tại Khu tái định cư Đông Hội, xã Đông Hội, huyện Đông Anh; điểm cuối Dự án kết nối với đường LK53, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm.

Đầu tư xây dựng cầu vượt trực thông qua đường sắt Yên Viên - Lào Cai.

Đầu tư xây dựng cầu qua đầm Thê Dịch.

Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật: Hào kỹ thuật; cấp nước; thoát nước mưa, nước thải; điện chiếu sáng; hệ thống an toàn giao thông; trồng cây xanh....

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Đông Anh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đông Anh, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 1.204.427 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đông Anh.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2024-2027.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Thành ủy, HĐND và UBND Thành phố đã thông qua Đề án đầu tư phát triển huyện Đông Anh thành Quận đến năm 2025. Tuy nhiên, hiện nay mạng lưới đường giao thông kết nối phục vụ tiếp cận giao thông đi lại của huyện Đông Anh với mạng lưới giao thông khung chung của Thành phố còn thiếu chưa đáp ứng được nhu cầu đi lại của người dân và tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị của đề án đã nêu. Từ thực tế nêu trên, việc triển khai đầu tư xây dựng các tuyến đường là cần thiết nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới

giao thông trên địa bàn huyện Đông Anh theo các quy hoạch được duyệt; tăng cường khả năng kết nối, phát huy hiệu quả đầu tư các tuyến đường giao thông khung của Thành phố đã đang và sẽ đầu tư trên địa bàn; phục vụ phát triển kinh tế xã hội của địa phương; đảm bảo đáp ứng đầy đủ các tiêu chí, mục tiêu phát triển huyện Đông Anh thành Quận vào năm 2025.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế của huyện Đông Anh, của thành phố Hà Nội. Vị trí, hướng tuyến và quy mô tuyến đường theo hồ sơ đề xuất là phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, Quy hoạch phân khu đô thị N9, tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 165/QĐ-UBND ngày 09/01/2013.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 1.204.427 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giao thông theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: Theo báo cáo của UBND Thành phố dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Tuyến đường góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 1.204.427 triệu đồng, từ ngân sách huyện Đông Anh (Trong giai đoạn 2023-2025, Dự án được HĐND huyện Đông Anh cân đối nguồn lực triển khai, thực hiện là 547.500 triệu đồng tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 13/12/2022; phần kinh phí còn lại triển khai thực hiện hoàn thành Dự án trong giai đoạn 2026-2030).

8. Một số nội dung khác:

(1) Dự án nêu trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng đề xuất sử dụng từ nguồn ngân sách cấp huyện. UBND Thành phố có trách nhiệm rà soát, cam kết đảm bảo khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công thực hiện dự án của UBND huyện Đông Anh. Ngoài ra, UBND Thành phố có trách nhiệm trong việc đảm bảo sự phù hợp với quy định của Khoản 2 Điều 89 Luật Đầu tư công khi dự



kiến bố trí vốn đầu tư Dự án trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn của huyện Đông Anh.

(2) UBND Thành phố chỉ đạo để đánh giá cụ thể về khả năng cân đối nguồn lực và sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn dự án để triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế kinh tế - xã hội của huyện.

(3) Dự án được xác định trong Biểu danh mục các công trình, Dự án dự kiến thực hiện trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đông Anh đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5135/QĐ-UBND ngày 07/12/2021; sau khi chủ trương đầu tư dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, phải cập nhật Dự án vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất lúa (nếu có) và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

(4) UBND huyện Đông Anh đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lắp, lãng phí. Đồng thời cũng cần xác định rõ việc thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua.

(5) Chỉ đạo rà soát các hạng mục chi phí trong tổng mức đầu tư để thực hiện đảm bảo chặt chẽ theo đúng quy định của Luật và hướng dẫn quy định hiện hành. Tuân thủ nghiêm các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường và các quy định hiện hành của Nhà nước có liên quan; các yêu cầu về phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường...

(6) Sau khi được giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đánh giá đầy đủ các yếu tố kinh tế kỹ thuật để lựa chọn phương án cho phù hợp, tiết kiệm, phối hợp với các đơn vị liên quan để khớp nối các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng có liên quan đảm bảo đồng bộ tránh chồng chéo trong quá trình đầu tư và không để thất thoát, lãng phí.

(7) Nghiên cứu phương án thiết kế, bố trí các đảo, vịnh làm điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe điện, điểm dừng xe bus, điểm đón trả khách của người dân, taxi...

(8) Về đánh giá tác động môi trường: Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình UBND Thành phố thẩm định, phê duyệt theo quy định tại Luật bảo vệ môi trường năm 2020.

(9) Về phương án thiết kế công trình cầu vượt đường sắt đoạn giao cắt với tuyến đường sắt Yên Viên - Lào Cai: UBND huyện Đông Anh cần lấy ý kiến của UBND Thành phố, thỏa thuận với Cục Đường sắt Việt Nam, Ban Quản lý dự án Đường sắt - Bộ Giao thông Vận tải về vị trí giao cắt, phương án thiết kế, quy mô xây dựng công trình; đảm bảo tuân thủ các quy định tại Luật đường sắt, quy định về phạm vi bảo vệ công trình đường sắt, đảm bảo hành lang an toàn giao thông

đường sắt tại Nghị định số 56/2018/NĐ-CP ngày 16/4/2018 của Chính phủ (tính không, vị trí cột tín hiệu vào ga, bố trí hệ thống đường gom dẫn lên cầu vượt).

Trên cơ sở ý kiến thẩm tra của thành viên Ban Đô thị, đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định, Ban đề nghị UBND Thành phố làm rõ nội dung như sau:

- Dự án nêu trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng đề xuất sử dụng từ nguồn ngân sách cấp huyện để đầu tư. UBND Thành phố bổ sung cam kết, đảm bảo vốn đầu tư, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của huyện Đông Anh. Trách nhiệm, phương án giải quyết đối với trường hợp UBND huyện Đông Anh không đảm bảo khả năng bố trí vốn trong thời gian thực hiện dự án.

- Đánh giá cụ thể khả năng cân đối vốn thực hiện dự án và việc sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn dự án để phù hợp với tình hình và nhu cầu thực tế trên địa bàn huyện Đông Anh.

- Cam kết sự phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế-xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt dự án.



PHỤ LỤC 11**BÁO CÁO THẨM TRA**

Về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ cụm công nghiệp vừa và nhỏ Nguyên Khê đến thôn Phù Liễn, xã Bắc Hồng

(Kèm theo Báo cáo số: 60/BC-BĐT ngày 29/6/2023 của Ban Đô thị HĐND TP)

**I. Về hồ sơ trình:**

1. Tờ trình số 204/TTr-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ cụm công nghiệp vừa và nhỏ Nguyên Khê đến thôn Phù Liễn, xã Bắc Hồng.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Quyết định 3723/QĐ-UBND ngày 10/10/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số tuyến đường giao thông thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố trên địa bàn huyện Đông Anh.

4. Báo cáo số 280/BC-KH&ĐT ngày 09/6/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ cụm công nghiệp vừa và nhỏ Nguyên Khê đến thôn Phù Liễn, xã Bắc Hồng.

5. Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 13/12/2022 của HĐND huyện Đông Anh về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 4).

6. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ cụm công nghiệp vừa và nhỏ Nguyên Khê đến thôn Phù Liễn, xã Bắc Hồng do UBND huyện Đông Anh lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Đông Anh và các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 204/TTr-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ cụm công nghiệp vừa và nhỏ Nguyên Khê đến thôn Phù Liễn, xã Bắc Hồng.

2. Nhóm Dự án: Nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Cụ thể hóa quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch phân khu đô thị N5, GN tỷ



lệ 1/5.000 được duyệt; tăng cường kết nối giao thông của huyện Đông Anh với hệ thống giao thông khung của Thành phố đã và đang dự kiến đầu tư trên địa bàn (đường Võ Nguyên Giáp, đường Lê Hữu Tựu, đường vành đai 3); tạo điều kiện đi lại thuận lợi, góp phần phát triển kinh tế - xã hội; cải thiện cảnh quan, môi trường xanh, sạch, đẹp, bộ mặt đô thị văn minh - hiện đại; tạo sức hấp dẫn thu hút hiệu quả các nguồn lực đầu tư khác, nhất là khả năng khai thác và tăng giá trị quỹ đất hai bên đường; góp phần hoàn thành tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị trong đề án phát triển huyện Đông Anh đến năm 2025 thành quận.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch dài khoảng $L=3,84\text{Km}$, quy mô mặt cắt ngang $B=(25\text{-}40)\text{m}$.

Đầu tư xây dựng 04 nhánh ram kết nối với đường gom Võ Nguyên Giáp tại nút giao của tuyến đường với đường Võ Nguyên Giáp.

Đầu tư xây dựng cầu đầm Sơn Du.

Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật: Hào kỹ thuật; cấp nước; thoát nước mưa, nước thải; điện chiếu sáng; hệ thống an toàn giao thông; trồng cây xanh....

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Đông Anh.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 662.391 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Đông Anh.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2024-2027.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Thành ủy, HĐND và UBND Thành phố đã thông qua Đề án đầu tư phát triển huyện Đông Anh thành Quận đến năm 2025. Tuy nhiên, hiện nay mạng lưới đường giao thông kết nối phục vụ tiếp cận giao thông đi lại của huyện Đông Anh với mạng lưới giao thông khung chung của Thành phố còn thiếu chưa đáp ứng được nhu cầu đi lại của người dân và tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị của đề án đã nêu. Từ thực tế nêu trên, việc triển khai đầu tư xây dựng các tuyến đường là cần thiết nhằm từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông trên địa bàn huyện Đông Anh theo các quy hoạch được duyệt; tăng cường khả năng kết nối, phát huy hiệu quả đầu tư các tuyến đường giao thông khung của Thành phố đã đang và sẽ đầu tư trên địa bàn; phục vụ phát triển kinh tế xã hội của địa phương; đảm bảo đáp ứng đầy đủ các tiêu chí, mục tiêu phát triển huyện Đông Anh thành Quận vào năm 2025.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế của huyện Đông Anh, của thành phố Hà Nội. Vị trí, hướng tuyến và quy mô tuyến đường theo hồ sơ đề xuất là phù hợp với quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011; Quy hoạch phân khu đô thị N5, GN tỷ lệ 1/5.000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2269/QĐ-UBND ngày 25/5/2012, Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2015.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 662.391 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giao thông theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: Theo báo cáo của UBND Thành phố dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Tuyến đường góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 662.391 triệu đồng, từ ngân sách huyện Đông Anh (Trong giai đoạn 2023-2025, Dự án được HĐND huyện Đông Anh cân đối nguồn lực triển khai, thực hiện là 289.500 triệu đồng tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 13/12/2022; phần kinh phí còn lại triển khai thực hiện hoàn thành Dự án trong giai đoạn 2026-2030).

8. Một số nội dung khác:

(1) Dự án nêu trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng đề xuất sử dụng từ nguồn ngân sách cấp huyện. UBND Thành phố có trách nhiệm rà soát, cam kết đảm bảo khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công thực hiện dự án của UBND huyện Đông Anh. Ngoài ra, UBND Thành phố có trách nhiệm trong việc đảm bảo sự phù hợp với quy định của Khoản 2 Điều 89 Luật Đầu tư công khi dự kiến bố trí vốn đầu tư Dự án trong 2 kỳ kế hoạch đầu tư công trung hạn của huyện Đông Anh.

(2) UBND Thành phố chỉ đạo để đánh giá cụ thể về khả năng cân đối nguồn lực và sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn dự án để triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế kinh tế - xã hội của huyện.

(3) Dự án được xác định trong Biểu danh mục các công trình, Dự án dự kiến thực hiện trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đông Anh đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5135/QĐ-UBND ngày

07/12/2021; Đề nghị UBND huyện Đông Anh: sau khi chủ trương đầu tư dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, phải cập nhật Dự án vào danh mục thu hồi đất, chuyên mục đích đất lúa (nếu có) và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

(4) UBND huyện Đông Anh đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lắp, lãng phí. Đồng thời cũng cần xác định rõ việc thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua.

(5) Chỉ đạo rà soát các hạng mục chi phí trong tổng mức đầu tư để thực hiện đảm bảo chặt chẽ theo đúng quy định của Luật và hướng dẫn quy định hiện hành. Tuân thủ nghiêm các quy định của Luật Đầu tư công, Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Bảo vệ môi trường và các quy định hiện hành của Nhà nước có liên quan; các yêu cầu về phòng cháy chữa cháy, vệ sinh môi trường...

(6) Sau khi được giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đánh giá đầy đủ các yếu tố kinh tế kỹ thuật để lựa chọn phương án cho phù hợp, tiết kiệm, phối hợp với các đơn vị liên quan để khớp nối các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng có liên quan đảm bảo đồng bộ tránh chồng chéo trong quá trình đầu tư và không để thất thoát, lãng phí.

(7) Nghiên cứu phương án thiết kế, bố trí các đảo, vịnh làm điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe điện, điểm dừng xe bus, điểm đón trả khách của người dân, taxi...

(8) Về đánh giá tác động môi trường: Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình UBND Thành phố thẩm định, phê duyệt theo quy định tại Luật bảo vệ môi trường năm 2020.

Trên cơ sở ý kiến thẩm tra của thành viên Ban Đô thị, đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định, Ban đề nghị UBND Thành phố làm rõ nội dung như sau:

- Dự án nêu trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng đề xuất sử dụng từ nguồn ngân sách cấp huyện để đầu tư. UBND Thành phố bổ sung cam kết, đảm bảo vốn đầu tư, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của huyện Đông Anh. Trách nhiệm, phương án giải quyết đối với trường hợp UBND huyện Đông Anh không đảm bảo khả năng bố trí vốn trong thời gian thực hiện dự án.

- Đánh giá cụ thể khả năng cân đối vốn thực hiện dự án và việc sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn dự án để phù hợp với tình hình và nhu cầu thực tế trên địa bàn huyện Đông Anh.

- Cam kết sự phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế-xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt dự án.

PHỤ LỤC 12**BÁO CÁO THẨM TRA**

**Về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường liên xã
Ngọc Hồi - Đại Áng, huyện Thanh Trì**

(Kèm theo Báo cáo số: 60 /BC-BĐT ngày 29/6/2023 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 123/TTr-UBND ngày 16/5/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường liên xã Ngọc Hồi - Đại Áng, huyện Thanh Trì.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Quyết định 1946/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số tuyến đường Thành phố quản lý trên địa bàn huyện Thanh Trì.

4. Báo cáo số 205/BC-KH&ĐT ngày 04/5/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường liên xã Ngọc Hồi - Đại Áng, huyện Thanh Trì.

5. Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND huyện Thanh Trì về việc cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 của huyện Thanh Trì.

6. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường liên xã Ngọc Hồi - Đại Áng, huyện Thanh Trì do UBND huyện Thanh Trì lập.
- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Thanh Trì và các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 123/TTr-UBND ngày 16/5/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường liên xã Ngọc Hồi - Đại Áng, huyện Thanh Trì.

2. Nhóm Dự án: Nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng tuyến đường liên xã Ngọc Hồi - Đại Áng, huyện Thanh Trì theo quy hoạch góp phần hoàn thiện kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn huyện; tạo điều kiện đi lại thuận lợi của nhân dân; tăng cường khả năng kết nối với một số tuyến đường trên địa bàn huyện đã và đang đầu tư; tăng giá trị sử dụng đất hai bên tuyến đường; góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và hoàn thành tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị trong đề án phát triển huyện Thanh Trì đến năm 2025 thành quận....

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch dài khoảng $L=2,7\text{Km}$, quy mô mặt cắt ngang $B=30\text{m}$ (cơ cấu thành phần mặt cắt ngang: Lòng đường rộng 15m, vỉa hè hai bên rộng $2 \times 6\text{m}$, dải phân cách giữa 3m).

- Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật: Hào kỹ thuật; cấp nước; thoát nước mưa, nước thải; điện chiếu sáng; hệ thống an toàn giao thông; trồng cây xanh...

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Thanh Trì.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 245.982 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Thanh Trì.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2023-2026.

10. Hình thức đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường theo quy hoạch được phê duyệt.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Đầu tư xây dựng tuyến đường góp phần hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn huyện, cải thiện tình hình đi lại của nhân dân, kết nối giao thông giữa các tuyến đường trong khu vực, đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, từng bước hoàn thiện tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị, phát triển huyện Thanh Trì thành quận đến năm 2025 theo Đề án đã được phê duyệt.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Vị trí, hướng tuyến và quy mô tuyến đường theo hồ sơ đề xuất là phù hợp với định hướng tại các Quyết định của UBND Thành phố: số 3765/QĐ-UBND ngày 22/8/2012 về phê duyệt đề án Quy hoạch phân khu đô thị S5, tỷ lệ 1/5.000; số 5001/QĐ-UBND ngày 14/12/2007 về việc phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường Ngọc Hồi - Vĩnh Quỳnh - Đại Áng.

Khu đất đề xuất thực hiện Dự án nằm trong khu vực được quy hoạch với mục đích chủ yếu là đất giao thông được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5148/QĐ-UBND ngày 07/12/2021.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 245.982 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giao thông theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: Theo báo cáo của UBND Thành phố dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Tuyến đường hiện hữu đang đáp ứng tốt nhu cầu giao thông của khu vực, nếu mở rộng tuyến hiện nay việc kết nối chưa đồng bộ, vì cả hai đầu tuyến đều có mặt cắt ngang nhỏ hơn mặt cắt của tuyến dự kiến mở rộng, vì vậy chưa đáp ứng được tăng năng lực giao thông.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 245.982 triệu đồng, từ ngân sách huyện Thanh Trì (Tại Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 16/12/2022, HĐND huyện Thanh Trì dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn (giai đoạn 2023-2025) cho 09 Dự án thuộc lĩnh vực kết cấu hạ tầng giao thông có tổng mức đầu tư dự kiến **1.544.903** triệu đồng thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố là **1.138.537** triệu đồng).

8. Một số nội dung khác:

(1) Dự án trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện. Đề nghị UBND Thành phố rà soát, đảm bảo về vấn đề tài chính, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của UBND cấp huyện.

(2) Dự án là một trong 08 dự án UBND huyện Thanh Trì đề xuất phê duyệt chủ trương đầu tư, với tổng kinh phí thực hiện lớn và sử dụng nguồn vốn ngân sách huyện. Đề nghị UBND huyện Thanh Trì đánh giá cụ thể khả năng cân đối nguồn lực, sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn các dự án triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội của huyện, nhu cầu thực tế.

(3) Khu đất đề xuất thực hiện dự án nằm trong khu vực được quy hoạch với mục đích chủ yếu là đất giao thông được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5148/QĐ-UBND ngày 07/12/2021; Đề nghị UBND huyện Thanh Trì: sau khi Dự án đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt, phải cập nhật Dự án vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất lúa (nếu có) và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

(4) UBND huyện Thanh Trì đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, có phương án khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lắp, lãng phí. Trong quá trình lập dự án cần nghiên cứu phương án thiết kế, trong đó lưu ý: Về thiết kế kiến trúc bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua; có giải pháp thiết kế các đảo, vịnh giao thông làm chỗ dừng đón taxi, xe buýt; Trên cơ sở thực tế, cần nghiên cứu thêm việc bố trí các điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe ô tô điện; Nghiên cứu các phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, đảm bảo hiệu quả đầu tư, tránh tạo các nút thắt, điểm nghẽn phát sinh mới.

(5) Tổng mức đầu tư Dự án được tính toán, xác định theo suất vốn đầu tư xây dựng, chủ đầu tư cần kiểm soát chặt chẽ chi phí đúng theo quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, đảm bảo tiết kiệm, chống thất thoát, lãng phí.

(6) Phương pháp xác định chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cần đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.

(7) Về đánh giá tác động môi trường: Dự án không thuộc đối tượng phải đánh giá sơ bộ tác động môi trường, Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình UBND Thành phố thẩm định, phê duyệt theo quy định tại Luật bảo vệ môi trường năm 2020.

Hiện đoạn tuyến đường hiện hữu đã hoàn thành 1/2 tuyến, đang khai thác sử dụng bình thường, có lưu lượng giao thông không lớn, đồng thời hai đầu tuyến có chiều rộng tương đương với đoạn tuyến đã làm, khả năng nếu được mở rộng sẽ tạo nút thắt cổ chai, đồng thời cũng chưa giải quyết được vấn đề giao thông đồng bộ của tuyến. Trong bối cảnh nguồn lực đầu tư công còn hạn chế, Ban Đô thị đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Thanh Trì nghiên cứu, bố trí nguồn lực cho các tuyến đường cấp thiết hơn, trong đó có cả đoạn còn chưa kết nối của tuyến đường này đồng bộ với các tuyến hiện hữu và trình dự án này khi đảm bảo được các điều kiện về sự cần thiết và ưu tiên.

PHỤ LỤC 13**BÁO CÁO THẨM TRA****Về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục
Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì**

(Kèm theo Báo cáo số **60** /BC-BĐT ngày **29**/6/2023 của Ban Đô thị HĐND TP)

I. Về hồ sơ trình:

1. Tờ trình số 124/TTr-UBND ngày 16/5/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì.

2. Tờ trình số 252/TTr-UBND ngày 19/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông qua chủ trương điều chỉnh dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội.

3. Quyết định 1946/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư một số tuyến đường Thành phố quản lý trên địa bàn huyện Thanh Trì.

4. Báo cáo số 206/BC-KH&ĐT ngày 04/5/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì.

5. Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND huyện Thanh Trì về việc cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 của huyện Thanh Trì.

6. Các tài liệu khác liên quan:

- Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì do UBND huyện Thanh Trì lập.

- Văn bản tham gia ý kiến thẩm định của UBND huyện Thanh Trì và các Sở: Giao thông vận tải, Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính.

II. Nội dung đề xuất tại tờ trình số 124/TTr-UBND ngày 16/5/2023 của UBND thành phố Hà Nội.

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường trục Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì.

2. Nhóm Dự án: Nhóm B.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng tuyến đường trục Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì theo quy hoạch góp phần hoàn thiện kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn huyện; tạo điều kiện đi lại thuận lợi của nhân dân; tăng cường khả năng kết nối với một số tuyến đường trên địa bàn huyện đã và đang đầu tư; tăng giá trị sử dụng đất hai bên tuyến đường; góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và hoàn thành tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị trong đề án phát triển huyện Thanh Trì đến năm 2025 thành quận.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường theo quy hoạch dài khoảng **L=2,7Km**, quy mô mặt cắt ngang **B=25m** (cơ cấu thành phần mặt cắt ngang: Lòng đường 15m, vỉa hè hai bên 2x5m).

- Đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật: Hào kỹ thuật; cấp nước; thoát nước, nước thải; điện chiếu sáng; hệ thống an toàn giao thông; trồng cây xanh...

5. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Thanh Trì.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

7. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 322.337 triệu đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện dự án: Ngân sách huyện Thanh Trì.

9. Thời gian thực hiện dự án: 2023-2026.

10. Hình thức đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng mới.

III. Kết quả thẩm tra về việc đáp ứng các điều kiện Quyết định chủ trương đầu tư.

1. Sự cần thiết: Đầu tư xây dựng tuyến đường góp phần hoàn thiện hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông trên địa bàn huyện, cải thiện tình hình đi lại của nhân dân, kết nối giao thông giữa các tuyến đường trong khu vực, đẩy nhanh tốc độ đô thị hóa, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, từng bước hoàn thiện tiêu chí mật độ đường giao thông đô thị, phát triển huyện Thanh Trì thành quận đến năm 2025 theo Đề án đã được phê duyệt. Vì vậy, việc đầu tư xây dựng, nâng cấp, mở rộng tuyến đường là cần thiết.

2. Sự tuân thủ quy định pháp luật về hồ sơ dự án: Hồ sơ trình thẩm định tuân thủ trình tự thủ tục theo Luật đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019 và Điều 9 Nghị định 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020.

3. Sự phù hợp chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt: Vị trí, hướng tuyến và quy mô tuyến đường theo hồ sơ đề xuất là phù hợp với định hướng tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đề án Quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5.000. Khu đất đề xuất thực hiện Dự án nằm trong khu vực được quy hoạch với mục đích chủ yếu là đất giao thông được UBND Thành phố phê

duyet tại Quyết định số 5148/QĐ-UBND ngày 07/12/2021. Dự án không nằm trong đồ án Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 đề nghị UBND Thành phố kiểm tra, rà soát, có văn bản giải trình sự phù hợp với quy hoạch phát triển giao thông, chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Hà Nội và của huyện Thanh Trì.

4. Sự phù hợp tiêu chí phân loại dự án: Dự án có tổng mức đầu tư là 322.337 triệu đồng phù hợp với tiêu chí phân loại dự án nhóm B thuộc lĩnh vực giao thông theo Điều 9 Luật đầu tư công.

5. Sự trùng lặp với các chương trình, dự án đã có chủ trương đầu tư, hoặc đã có quyết định đầu tư: Theo báo cáo của UBND Thành phố dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư đủ điều kiện triển khai.

6. Khả năng bảo đảm hiệu quả kinh tế, xã hội, quốc phòng an ninh, phát triển bền vững: Tuyên đường góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương; tạo điều kiện đi lại, kết nối giao thông thuận lợi; có giá trị sử dụng cho toàn xã hội, giá trị cụ thể về lợi ích do đầu tư mang lại là một sản phẩm tổng hợp về chính trị kinh tế, văn hoá, xã hội, an ninh, quốc phòng do xây dựng mà có.

7. Sự phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và khả năng huy động các nguồn vốn khác đối với các chương trình, dự án sử dụng nhiều nguồn vốn: Dự án có tổng mức đầu tư 322.337 triệu đồng, từ ngân sách huyện Thanh Trì (Tại Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 16/12/2022, HĐND huyện Thanh Trì dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn (giai đoạn 2023-2025) cho 09 Dự án thuộc lĩnh vực kết cấu hạ tầng giao thông có tổng mức đầu tư dự kiến **1.544.903** triệu đồng thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố là **1.138.537** triệu đồng).

8. Một số nội dung khác:

(1) Dự án trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện. Đề nghị UBND Thành phố rà soát, đảm bảo về vấn đề tài chính, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của UBND cấp huyện.

(2) Dự án là một trong 11 dự án UBND huyện Thanh Trì dự kiến triển khai đã được UBND Thành phố giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1946/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 với tổng kinh phí thực hiện lớn và sử dụng nguồn vốn ngân sách huyện. Đề nghị UBND huyện Thanh Trì đánh giá cụ thể khả năng cân đối nguồn lực và sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn các dự án triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội của huyện, nhu cầu thực tế cũng như khả năng đem lại lợi ích kinh tế lớn hơn cho huyện.



(3) Khu đất đề xuất thực hiện dự án nằm trong khu vực được quy hoạch với mục đích chủ yếu là đất giao thông được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5148/QĐ-UBND ngày 07/12/2021; Đề nghị UBND huyện Thanh Trì sau khi chủ trương đầu tư dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, phải cập nhật Dự án vào danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất lúa (nếu có) và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

(4) UBND huyện Thanh Trì đảm bảo việc khảo sát, nghiên cứu kỹ các công trình hạ tầng kỹ thuật ngầm nổi, có phương án khớp nối hạ tầng phát huy hiệu quả dự án, tránh trùng lắp, lãng phí. Trong quá trình lập dự án cần nghiên cứu phương án thiết kế, trong đó lưu ý: Về thiết kế kiến trúc hai bên đường, đảm bảo khi triển khai dự án, tuyến phố mới có cảnh quan văn minh, đồng bộ gắn liền với chỉnh trang các khu dân cư hiện hữu, không có các công trình siêu mỏng, siêu méo, phát huy hiệu quả các hạng mục hai bên tuyến đường đi qua; có giải pháp thiết kế các đảo, vịnh giao thông làm chỗ dừng đón taxi, xe buýt; Trên cơ sở thực tế, cần nghiên cứu thêm việc bố trí các điểm trung chuyển, tập kết rác thải, điểm sạc pin xe ô tô điện; Nghiên cứu các phương án thiết kế nút giao khác mức với các khu dân cư hiện hữu và các dự án đường giao thông khác, đảm bảo hiệu quả đầu tư, tránh tạo các nút thắt, điểm nghẽn phát sinh mới.

(5) Tổng mức đầu tư Dự án được tính toán, xác định theo suất vốn đầu tư xây dựng, chủ đầu tư cần kiểm soát chặt chẽ chi phí đúng theo quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng, đảm bảo tiết kiệm, chống thất thoát, lãng phí.

(6) Phương pháp xác định chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cần đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; đề nghị UBND huyện Thanh Trì làm rõ địa điểm dự kiến bố trí tái định cư cho 10 hộ dân bị ảnh hưởng. Có hình thức tuyên truyền vận động phù hợp để người dân đồng thuận trong công tác GPMB đảm bảo tiến độ yêu cầu.

(7) Về đánh giá tác động môi trường: Dự án thuộc đối tượng phải thực hiện đánh giá tác động môi trường trình UBND Thành phố thẩm định, phê duyệt theo quy định tại Luật bảo vệ môi trường năm 2020.

Đề đại biểu HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, quyết định chủ trương đầu tư, Ban Đô thị HĐND Thành phố đề nghị UBND Thành phố giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

- Dự án trên thuộc nhiệm vụ đầu tư của Thành phố, nhưng sử dụng nguồn ngân sách cấp huyện. Đề nghị UBND Thành phố bổ sung văn bản cam kết, đảm bảo về vấn đề tài chính, khả năng bố trí vốn thực hiện dự án của UBND cấp huyện; trong đó nêu rõ trách nhiệm, phương án giải quyết của UBND Thành phố đối với trường hợp UBND cấp huyện không đủ khả năng bố trí vốn trong thời gian thực hiện dự án.

- Chủ đầu tư cần đánh giá cụ thể khả năng cân đối nguồn lực và sắp xếp thứ tự ưu tiên, lựa chọn các dự án triển khai trước đảm bảo phù hợp với tình hình kinh tế - xã hội của huyện, nhu cầu thực tế, nêu rõ thứ tự ưu tiên của các dự án trong văn bản giải trình.

- Cam kết sự phù hợp với chiến lược, kế hoạch phát triển kinh tế xã hội và quy hoạch liên quan đã được phê duyệt của dự án.

